

**Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Саяногорск, Советский м-он, дом 33
В форме очного голосования**

Дата проведения собрания: 18 мая 2015 года

Время начала собрания: «08» час. 00 мин.

Время окончания собрания: «17» час. 00 мин.

Место проведения: Республика Хакасия, г. Саяногорск, Советский микрорайон, дом № 33

Общая площадь дома - 4 799,90 м.кв.

Полезная площадь дома - 4 380,90 м.кв.

Инициатор проведения собрания: Сергушева Лидия Дмитриевна, собственник помещения № 46, документ, подтверждающий права собственности: договор приватизации № 11957 от 06.08.1996 года.

Все собственники МКД уведомлены о проведении общего собрания собственников помещений, в форме очного голосования, в соответствии с требованиями ст.45 ЖК РФ за 10 (десять) дней до начала проведения собрания.

Повестка дня:

1. Выбрать председателем собрания – Сергушеву Л.Д. и секретарем собрания – Тодорову В.Т., делегировать им права подсчета голосов, в соответствии с п. 3 ст. 48 ЖК РФ, и подписи протокола общего собрания.
2. Утвердить порядок уведомления о проведении голосования, а также итоги голосования в виде размещения объявления на информационных досках подъезда.
3. Утвердить местом хранения сообщений, решений, протоколов, и уведомлений общего собрания – у инициатора собрания.
4. Выбрать способ управления - управление управляющей организацией. Выбрать с 01.06.2015г. ООО «Ремонтно-эксплуатационное управление-2» имеющего лицензию № 019 000063 от 28.04.2015г. на право осуществления деятельности по управлению МКД.
5. Утвердить и заключить договор управления МКД с управляющей организацией ООО «Ремонтно-эксплуатационное управление-2». (Приложение № 1)
6. Утвердить перечень работ, услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома. (Приложение № 2) Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома 17,95 руб. за 1 кв.м. (Приложение № 3)
7. Исключить из членов Совета МКД - Беляк Н.В. Избрать в члены Совета МКД - Давыскиба Т.В.

По 1 вопросу: Выбрать председателем собрания – Сергушеву Л.Д. и секретарем собрания – Тодорову В.Т., делегировать им права подсчета голосов, в соответствии с п. 3 ст. 48 ЖК РФ, и подписи протокола общего собрания.

За- 2 526,85 кв. м. 100 %, против – 0 кв.м. 0 %, воздержался – 0 кв.м. 0 %

Решение принято/не принято

По 2 вопросу: Утвердить порядок уведомления о проведении голосования, а также итоги голосования в виде размещения объявления на информационных досках подъезда.

За- 2 526,85 кв. м. 100 %, против – 0 кв.м. 0 %, воздержался – 0 кв.м. 0 %

Решение принято/не принято

По 3 вопросу: Утвердить местом хранения сообщений, решений, протоколов, и уведомлений общего собрания – у инициатора собрания.

За- 2 526,85 кв. м. 100 %, против – 0 кв.м. 0 %, воздержался – 0 кв.м. 0 %

Решение принято/не принято

По 4 вопросу: Выбрать способ управления - управление управляющей организацией. Выбрать с 01.06.2015г. ООО «Ремонтно-эксплуатационное управление-2» имеющего лицензию № 019 000063 от 28.04.2015г. на право осуществления деятельности по управлению МКД.

За- 2 526,85 кв. м. 100 %, против – 0 кв.м. 0 %, воздержался – 0 кв.м. 0 %

Решение принято/не принято

По 5 вопросу: Утвердить и заключить договор управления МКД с управляющей организацией ООО «Ремонтно-эксплуатационное управление-2». (Приложение № 1)

За- 2 526,85 кв. м. 100 %, против – 0 кв.м. 0 %, воздержался – 0 кв.м. 0 %

Решение принято/не принято